

## TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION.....	I/1
<b>1<sup>RE</sup> PARTIE</b>	
<b>LA PROBLÉMATIQUE</b>	
<b>1. Contexte démographique de la MRC de La Nouvelle-Beauce.....</b>	<b>P/2</b>
1.1 Profil démographique : Contexte régional et local.....	P/2
1.2 Évolution et structure d'âge de la population sur le territoire de la MRC de La Nouvelle-Beauce.....	P/4
1.3 Perspectives démographiques.....	P/7
1.4 La structure des ménages.....	P/9
<b>2. Quelques indicateurs de nature socio-économique .....</b>	<b>P/15</b>
2.1 Le marché du travail .....	P/15
2.2 Les revenus .....	P/17
2.3 La scolarisation.....	P/18
<b>3. L'agriculture.....</b>	<b>P/21</b>
3.1 Les caractéristiques de l'activité agricole sur le territoire de la MRC de La Nouvelle-Beauce.....	P/21
3.2 Les revenus agricoles .....	P/25
3.3 Profil des productions agricoles en Nouvelle-Beauce .....	P/26
3.3.1 La production porcine .....	P/26
3.3.2 La production laitière.....	P/27
3.3.3 La production avicole .....	P/28
3.3.4 La production bovine.....	P/28
3.3.5 La production ovine .....	P/28
3.3.6 Les productions végétales.....	P/29
3.3.7 La production acéricole .....	P/30
3.4 La problématique agroenvironnementale.....	P/30
<b>4. L'industrie .....</b>	<b>P/35</b>
4.1 La situation de l'activité industrielle en Nouvelle-Beauce.....	P/35
4.1.1 Les activités.....	P/36
4.1.2 La localisation de ces activités.....	P/37
4.2 Une politique pour favoriser la cohérence de l'activité industrielle entre les différentes municipalités.....	P/66

<b>5. La culture, le patrimoine et le tourisme.....</b>	<b>P/69</b>
5.1 La culture et le patrimoine.....	P/69
5.1.1 Le rôle de la culture au sein du milieu .....	P/69
5.1.2 Les équipements et les activités culturelles .....	P/69
5.1.3 Le patrimoine naturel et les paysages humanisés .....	P/70
5.1.4 Le patrimoine bâti .....	P/70
5.1.5 La préservation des paysages et du patrimoine bâti.....	P/71
5.1.6 Une affaire de sensibilisation et de concertation.....	P/72
5.2 Le tourisme .....	P/72
5.2.1 La planification du développement touristique .....	P/73
5.2.2 L'offre touristique en Nouvelle-Beauce.....	P/74
5.2.3 Analyse de l'offre touristique en Nouvelle-Beauce.....	P/75
5.2.4 L'organisation de projets locaux dans le cadre des circuits interrégionaux .....	P/75
5.2.5 La concertation du milieu .....	P/76
<b>6. L'environnement.....</b>	<b>P/80</b>
6.1 L'eau.....	P/81
6.1.1 Les eaux usées .....	P/81
6.1.2 L'eau de consommation .....	P/81
6.1.3 La vulnérabilité de l'eau de consommation.....	P/83
6.1.4 La protection des rives des cours d'eau.....	P/84
6.1.5 La plaine inondable de la rivière Chaudière .....	P/85
6.1.5.1 Les inondations printanières de 2019 .....	P/86
6.1.6 La gestion de l'eau dans le bassin versant de la rivière Chaudière.....	P/87
6.2 Les matières résiduelles.....	P/88
6.2.1 La gestion intégrée des déchets.....	P/88
6.2.2 La gestion des boues provenant des modes de traitement des eaux usées .....	P/89
6.3 Les sites d'extraction (gravières).....	P/89
6.4 Les cimetières d'autos.....	P/90
<b>7. Le milieu rural .....</b>	<b>P/92</b>
<b>8. Le milieu urbain.....</b>	<b>P/105</b>
8.1 Les centres de services locaux .....	P/105
8.1.1 Les périmètres urbains .....	P/107
8.2 Le centre de services régional.....	P/125

**2<sup>E</sup> PARTIE****LE SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ****Chapitre 1****Le concept d'aménagement ..... 1/1**

1.1 Le territoire ressource ..... 1/2

1.2 Les centres de services locaux ..... 1/4

1.3 Le centre de services régional..... 1/4

**Chapitre 2****Les grandes orientations d'aménagement..... 2/1**

2.1 La communauté ..... 2/3

2.2 Le milieu rural..... 2/7

2.3 Le milieu urbain..... 2/15

2.4 Le tourisme, le patrimoine et la culture..... 2/26

2.4.1 Le tourisme et le patrimoine..... 2/26

2.4.2 La culture ..... 2/32

2.5 L'environnement ..... 2/34

2.6 Le transport ..... 2/47

**Chapitre 3****Les grandes affectations du territoire..... 3/1**

3.1 Affectation Agricole ..... 3/3

3.2 Affectation Agroforestière ..... 3/5

3.3 Affectation Récréative..... 3/8

3.4 Affectation Villégiature ..... 3/10

3.5 Affectation Publique ..... 3/11

3.6 Affectation Conservation ..... 3/12

3.7 Affectation Urbaine..... 3/14

3.7.1 Affectation Commerciale régionale..... 3/15

3.7.2 Affectation Centre-ville ..... 3/16

3.7.3 Zones d'aménagement prioritaire et différé..... 3/18

3.8 Affectation Industrielle..... 3/19

3.9 Affectation Résidentielle ..... 3/21

3.10 Affectation Résidentielle ..... 3/23

3.11 Affectation Mixte..... 3/23

3.12 Agricole avec restrictions ..... 3/24

3.13 Agricole ..... 3/25

**Chapitre 4**

<b>Les périmètres d'urbanisation .....</b>	<b>4/1</b>
--	------------

**Chapitre 5**

<b>Les sites d'intérêt .....</b>	<b>5/1</b>
----------------------------------	------------

5.1 Les sites d'intérêt culturel .....	5/2
5.2 Les sites d'intérêt esthétique.....	5/6
5.3 Les sites d'intérêt écologique.....	5/8

**Chapitre 6**

<b>Les zones de contraintes.....</b>	<b>6/1</b>
--------------------------------------	------------

6.1 La plaine d'inondation de la rivière Chaudière.....	6/1
6.2 Les zones de mouvement de terrain .....	6/3
6.3 Les zones de contraintes de nature anthropique .....	6/4

**Chapitre 7**

<b>Les équipements et les infrastructures à caractère régional .....</b>	<b>7/1</b>
--	------------

7.1 Les équipements et les infrastructures importants (autres que ceux destinés au transport des personnes et des biens).....	7/1
7.1.1 L'éducation .....	7/1
7.1.2 La santé et les services sociaux.....	7/2
7.1.3 La culture .....	7/3
7.1.4 La récréation et le tourisme.....	7/5
7.1.5 Les services publics (gouvernemental et ses mandataires).....	7/7
7.1.6 Équipements et infrastructures de nature intermunicipale.....	7/8
7.1.7 Les réseaux d'utilité publique .....	7/9
7.1.7.1 Le réseau de transport de l'électricité .....	7/10
7.1.7.2 Les tours de télécommunication .....	7/10
7.1.7.3 Le réseau de distribution du gaz naturel.....	7/11
7.1.7.4 Les réseaux de distribution de l'eau de consommation .....	7/11
7.2 Le transport .....	7/13
7.2.1 Le réseau routier supérieur.....	7/13
7.2.2 Les voies de circulation importantes.....	7/14
7.2.2.1 Projet particulier.....	7/16
7.2.3 Le transport collectif.....	7/19
7.2.4 Le transport en commun .....	7/23
7.2.5 Le réseau ferroviaire.....	7/23
7.2.6 Les parcours cyclables .....	7/24
7.2.7 Le transport aérien .....	7/26

**Chapitre 8****Le document complémentaire..... 8/1****1. La protection des rives, du littoral et de la plaine inondable de la rivière Chaudière ..... 8/3**

- 1.1 Les rives et le littoral ..... 8/3
  - 1.1.1 Normes relatives aux rives ..... 8/3
  - 1.1.2 Normes relatives au littoral ..... 8/6
- 1.2 La plaine inondable et les zones à mouvement de glace de la rivière Chaudière ..... 8/7
  - 1.2.1 Zones inondables de grand courant (0-20 ans) ..... 8/7
  - 1.2.2 Zones inondables de faible courant (20-100 ans) ..... 8/11
  - 1.2.3 Les zones à mouvement de glace..... 8/12

**2. Les zones à risques de mouvement de terrain ..... 8/13**

- 2.1 Identification des zones à risques de mouvement de terrain..... 8/13
- 2.2 Construction et ouvrage au sol prohibés dans les talus ..... 8/13
- 2.3 Déboisement prohibé et reboisement obligatoire..... 8/13
- 2.4 Construction, ouvrage au sol et surcharge prohibés au sommet ou le replat des talus .... 8/15
- 2.5 Construction, ouvrage au sol et travaux à la base des talus ..... 8/15
- 2.6 Respect des normes/sécurité ..... 8/15

**3. Les maisons mobiles et les roulottes ..... 8/17**

- 3.1 Les maisons mobiles ..... 8/17
- 3.2 Les roulottes ..... 8/17

**4. Superficie et dimensions des emplacements et des rues..... 8/18**

- 4.1 À l'extérieur d'un périmètre urbain..... 8/18
- 4.2 À l'intérieur d'un périmètre urbain ..... 8/19
- 4.3 Exceptions ..... 8/20
- 4.4 Plan d'ensemble..... 8/20

**5. Conditions d'émission d'un permis de construction ..... 8/22**

- 5.1 Conditions d'émission d'un permis de construction pour un bâtiment principal..... 8/22
- 5.2 Exceptions..... 8/22

**6. Affichage publicitaire..... 8/23**

- 6.1 Règles générales d'implantation..... 8/23
- 6.2 Règles générales de localisation..... 8/23
- 6.3 Dans la vallée de la rivière Chaudière ..... 8/24

**7. Les contraintes anthropiques ..... 8/25**

- 7.1 Les bâtiments agricoles d'élevage ..... 8/25
- 7.2 Les sites d'extraction..... 8/28
- 7.3 Les cimetières (Article abrogé)..... 8/29

7.4	La piste de course de Vallée-Jonction .....	8/29
7.5	Les lieux d'enfouissement sanitaire .....	8/29
7.6	Les stations de traitement des eaux usées municipales.....	8/30
7.7	Les nuisances sonores.....	8/30
7.8	L'implantation d'éolienne.....	8/32
7.8.1	Implantation d'une éolienne.....	8/32
<b>8.</b>	<b>Déboisement.....</b>	<b>8/34</b>
8.1	Territoire visé .....	8/34
8.2	Cartes de références .....	8/34
8.3	Travaux sylvicoles qui ne nécessitent pas de certificat d'autorisation .....	8/34
8.4	Travaux sylvicoles qui nécessitent un certificat d'autorisation .....	8/35
8.4.1	Travaux sylvicoles.....	8/35
8.4.2	Déboisement à des fins de mise en culture du sol.....	8/36
8.4.3	Implantation d'un bâtiment.....	8/36
8.5	Zones boisées à conserver.....	8/36
8.5.1	Chemins publics.....	8/37
8.5.2	Propriétés voisines.....	8/37
8.5.2.1	Limites latérales .....	8/37
8.5.2.2	Limites arrière .....	8/37
8.5.3	Érablières.....	8/37
8.6	Demande de certificat d'autorisation.....	8/37
8.6.1	Implantation d'un bâtiment.....	8/37
8.6.2	Travaux sylvicoles.....	8/38
8.6.3	Déboisement à des fins de mise en culture du sol.....	8/38
<b>9.</b>	<b>Reboisement .....</b>	<b>8/40</b>
<b>10.</b>	<b>Qualité esthétique du paysage .....</b>	<b>8/41</b>
10.1	Les bâtiments.....	8/41
10.2	Utilisation des espaces vacants .....	8/41
10.3	Exploitation des sablières – des gravières – des carrières .....	8/42
<b>11.</b>	<b>Fortification des bâtiments.....</b>	<b>8/43</b>
11.1	Blindage des bâtiments.....	8/43
11.2	Prohibition de certains matériaux .....	8/43
11.3	Exceptions .....	8/44
<b>12.</b>	<b>Ouvrages de captage d'eau de surface .....</b>	<b>8/45</b>
<b>13.</b>	<b>Construction de résidences en zone agricole provinciale .....</b>	<b>8/46</b>
13.1	Territoire visé .....	8/46
13.2	Documents annexés .....	8/46

13.3	Dispositions relatives à la construction de résidences permanentes ou saisonnières dans la zone agricole provinciale .....	8/47
13.3.1	Zone agricole dynamique .....	8/47
13.3.2	Zone agroforestière de type 1 .....	8/48
13.3.3	Zone agroforestière de type 2 .....	8/49
13.3.4	Îlots déstructurés .....	8/50
13.4	Distances séparatrices relatives aux odeurs .....	8/51
13.4.1	Installation d'élevage .....	8/51
13.4.2	Superficies d'épandage .....	8/52
<b>14.</b>	<b>Normes relatives aux activités agrotouristiques .....</b>	<b>8/53</b>
14.1	Champ d'application .....	8/53
14.2	Critères applicables .....	8/53
	<b><u>Le plan d'action</u> .....</b>	<b>PA-2</b>
	<b><u>Le rapport de consultation</u> .....</b>	<b>RC-2</b>

## LISTE DES TABLEAUX, DES GRAPHIQUES ET DES CARTES

### LISTE DES TABLEAUX

#### **Tableau 1**

Population des MRC de la région, de la région Chaudière-Appalaches et du Québec, 1976/1996/2001..... P/3

#### **Tableau 2**

Évolution du poids démographique des MRC au sein de la région Chaudière-Appalaches (%), 1976, 1991, 1996, 2001 ..... P/4

#### **Tableau 3**

Évolution démographique des municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1976, 1991, 1996, 2001..... P/5

#### **Tableau 4**

Évolution des cohortes d'âges de la population (%) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1976, 1991, 1996, 2001..... P/6

#### **Tableau 5**

Projection des cohortes d'âges de la population (%) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1996, 2001, 2006, 2011, 2016 ..... P/9

#### **Tableau 6**

Évolution des familles et des ménages dans la MRC de La Nouvelle-Beauce, dans la région Chaudière-Appalaches et dans le Québec, 1986, 1991, 1996 ..... P/10

#### **Tableau 7**

Les indicateurs du marché du travail (%) pour la MRC de La Nouvelle-Beauce, pour la région Chaudière-Appalaches et pour le Québec, 1986, 1991, 1996, 2001 ..... P/15

#### **Tableau 8**

Répartition et évolution de l'emploi (%) selon les secteurs d'activité économique pour la MRC de La Nouvelle-Beauce, pour la région Chaudière-Appalaches et pour le Québec, 1986, 1991, 1996, 2001..... P/16

#### **Tableau 9**

Revenus personnels moyens (\$) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, de la région Chaudière-Appalaches et de l'ensemble du Québec, 1986, 1991, 1996 ..... P/17

#### **Tableau 10**

Revenus moyens par ménage (\$) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, de la région Chaudière-Appalaches et de l'ensemble du Québec, 1990, 1995, 2000 ..... P/18



**Tableau 11**

Niveau de scolarité de la population totale (%) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, de la région Chaudière-Appalaches et du Québec, 1986, 1991, 1996..... P/19

**Tableau 12**

Évolution et importance de l'activité économique agricole de la MRC de La Nouvelle-Beauce dans la région Chaudière-Appalaches, 1981, 1986, 1991, 1996 ..... P/21

**Tableau 13**

Évolution du nombre d'unités animales des exploitations agricoles de la MRC de La Nouvelle-Beauce par municipalité, 1981, 1993, 1996 ..... P/22

**Tableau 14**

Utilisation de la zone agricole de la MRC de La Nouvelle-Beauce par municipalité, 1997 ..... P/24

**Tableau 15**

Caractéristiques de l'utilisation agricole des municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce et de la région Chaudière-Appalaches, 1981, 1991, 1997 ..... P/24

**Tableau 16**

Évolution du revenu total moyen (\$) des fermes par municipalité et revenu total moyen des fermes pour l'ensemble de la MRC, 1991, 1995, 1997..... P/25

**Tableau 17**

Évolution et répartition des fermes selon le revenu agricole, 1981, 1986, 1991, 1996..... P/25

**Tableau 18**

Répartition des fermes par type de production pour les municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce et pour la région Chaudière-Appalaches, 1997 ..... P/27

**Tableau 19**

Productions végétales des municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1991, 1996 ..... P/29

**Tableau 20**

Bilan phosphore pour les municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1997..... P/31

**Tableau 21**

Données comparatives relatives à la valeur de la production manufacturière à l'échelle de la Beauce, 2000 ..... P/35

**Tableau 22**

Principales entreprises manufacturières de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1998, 1999 ..... P/35

**Tableau 23**

Répartition et caractéristiques des entreprises manufacturières de la MRC de La Nouvelle-Beauce selon le secteur d'activités, 1997, 1998, 1999..... P/36

**Tableau 24**

Caractéristiques de l'approvisionnement en eau de consommation pour chaque municipalité ..... P/82

**Tableau 25**

Évolution du nombre de chalets par municipalité, 1994-2003..... P/94

**Tableau 26**

Développement résidentiel à l'extérieur du noyau urbain ..... P/99

**Tableau 27**

Évolution de la construction résidentielle (nombre de logements)  
dans les municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1993 à 1999 ..... P/106

**Tableau 28**

Évolution de la population des principaux centres de services  
de la région Chaudière-Appalaches, 1971, 1991, 1996..... P/125

**Tableau 29**

Construction résidentielle à Sainte-Marie, 1985 à 2000 ..... P/128

**LISTE DES GRAPHIQUES**

**Graphique 1**

Perspectives démographiques pour la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1996 à 2016..... P/7

**Graphique 2**

Perspectives démographiques pour la région Chaudière-Appalaches, 1996 à 2041..... P/8

**Graphique 3**

Perspectives démographiques pour le Québec, 1996 à 2041..... P/8

**Graphique 4**

Évolution et projection des ménages selon l'âge de la personne repère pour la région Chaudière-Appalaches..... P/11

**Graphique 5**

Projection des ménages pour la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1996 à 2021..... P/12

**Graphique 6**

Projection des ménages pour la région Chaudière-Appalaches, 1996 à 2026..... P/12

**Graphique 7**

Évolution comparative du cheptel porcin de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1981, 1986, 1991, 1996 ..... P/26

**LISTE DES CARTES**

**Espaces disponibles à l'intérieur du périmètre urbain**

Carte n° P-1	Frampton
Carte n° P-2	Saint-Bernard
Carte n° P-3	Saint-Elzéar
Carte n° P-4	Saint-Isidore
Carte n° P-5	Sainte-Hénédine
Carte n° P-6	Sainte-Marguerite
Carte n° P-7	Saints-Anges
Carte n° P-8	Saint-Lambert-de-Lauzon
Carte n° P-9	Scott
Carte n° P-10	Vallée-Jonction
Carte n° P-11	Sainte-Marie

**Îlots déstructurés**

Carte n° 3	Frampton
Carte n° 4	Saint-Bernard
Carte n° 5	Saint-Elzéar
Carte n° 6	Saint-Isidore
Carte n° 7	Saint-Lambert-de-Lauzon
Carte n° 8	Sainte-Hénédine
Carte n° 9	Sainte-Marguerite
Carte n° 10	Sainte-Marie
Carte n° 11	Saints-Anges
Carte n° 12	Scott
Carte n° 13	Vallée-Jonction

**Périmètres urbains**

Carte n° 14	Frampton
Carte n° 15	Saint-Bernard
Carte n° 16	Saint-Elzéar
Carte n° 17	Saint-Isidore
Carte n° 18	Saint-Lambert-de-Lauzon
Carte n° 19	Sainte-Hénédine
Carte n° 20	Sainte-Marguerite
Carte n° 21	Sainte-Marie
Carte n° 22	Saints-Anges
Carte n° 23	Scott
Carte n° 24	Vallée-Jonction

**Annexes**

Annexe n° 1	Terminologie .....	8/54
Annexe n° 2	Normes d'immunisation pour les travaux autorisés dans les zones de grand courant (0-20 ans) et de faible courant (20-100 ans) .....	8/68
Annexe n° 3	Liste des catégories de constructions, d'ouvrages ou de travaux admissibles à une demande de dérogation et des critères à respecter en matière de sécurité publique et de protection de l'environnement.....	8/69
Annexe n° 4	Méthodes de calcul des distances séparatrices relatives aux installations d'élevage .....	8/71
Annexe n° 5	Piste de course de Vallée-Jonction, contrainte anthropique .....	8/86
Annexe n° 6	Cotes de crues de la rivière Chaudière et profils en long.....	8/88
Annexe n° 7	Épandage d'engrais de ferme - Sainte-Marie.....	8/97
Annexe n° 8	Construction de résidences en zone agricole provinciale .....	8/99
Annexe n° 9	Secteur exclu des normes d'exploitation des sablières, Vallée-Jonction.....	8/101

**Cartes (grands plans)**

Carte n° 1	Grandes affectations du territoire
Carte n° 2-A	Grandes affectations du territoire - Secteur Chaudière
Carte n° 2-B	Grandes affectations du territoire - Secteur Chaudière
Carte n° 25	Contraintes et protections environnementales
Carte n° 26	Les sites d'intérêt d'ordre esthétique, écologique, historique et culturel
Carte n° 27	Équipements et infrastructures à caractère régional