

TABLE DES MATIÈRES

| | |
|--|-------------|
| INTRODUCTION..... | I/1 |
| 1^{RE} PARTIE | |
| LA PROBLÉMATIQUE | |
| 1. Contexte démographique de la MRC de La Nouvelle-Beauce..... | P/2 |
| 1.1 Profil démographique : Contexte régional et local..... | P/2 |
| 1.2 Évolution et structure d'âge de la population sur le territoire de la MRC de La Nouvelle-Beauce..... | P/4 |
| 1.3 Perspectives démographiques..... | P/7 |
| 1.4 La structure des ménages..... | P/9 |
| 2. Quelques indicateurs de nature socio-économique | P/15 |
| 2.1 Le marché du travail | P/15 |
| 2.2 Les revenus | P/17 |
| 2.3 La scolarisation..... | P/18 |
| 3. L'agriculture..... | P/21 |
| 3.1 Les caractéristiques de l'activité agricole sur le territoire de la MRC de La Nouvelle-Beauce..... | P/21 |
| 3.2 Les revenus agricoles | P/25 |
| 3.3 Profil des productions agricoles en Nouvelle-Beauce | P/26 |
| 3.3.1 La production porcine | P/26 |
| 3.3.2 La production laitière..... | P/27 |
| 3.3.3 La production avicole | P/28 |
| 3.3.4 La production bovine..... | P/28 |
| 3.3.5 La production ovine | P/28 |
| 3.3.6 Les productions végétales..... | P/29 |
| 3.3.7 La production acéricole | P/30 |
| 3.4 La problématique agroenvironnementale..... | P/30 |
| 4. L'industrie | P/35 |
| 4.1 La situation de l'activité industrielle en Nouvelle-Beauce..... | P/35 |
| 4.1.1 Les activités..... | P/36 |
| 4.1.2 La localisation de ces activités..... | P/37 |
| 4.2 Une politique pour favoriser la cohérence de l'activité industrielle entre les différentes municipalités..... | P/66 |

| | |
|--|--------------|
| 5. La culture, le patrimoine et le tourisme..... | P/69 |
| 5.1 La culture et le patrimoine..... | P/69 |
| 5.1.1 Le rôle de la culture au sein du milieu | P/69 |
| 5.1.2 Les équipements et les activités culturelles | P/69 |
| 5.1.3 Le patrimoine naturel et les paysages humanisés | P/70 |
| 5.1.4 Le patrimoine bâti | P/71 |
| 5.1.5 La préservation des paysages et du patrimoine bâti..... | P/71 |
| 5.1.6 Une affaire de sensibilisation et de concertation..... | P/72 |
| 5.2 Le tourisme | P/73 |
| 5.2.1 La planification du développement touristique | P/73 |
| 5.2.2 L'offre touristique en Nouvelle-Beauce..... | P/74 |
| 5.2.3 Analyse de l'offre touristique en Nouvelle-Beauce..... | P/75 |
| 5.2.4 L'organisation de projets locaux dans le cadre des circuits interrégionaux | P/75 |
| 5.2.5 La concertation du milieu | P/76 |
| 6. L'environnement..... | P/80 |
| 6.1 L'eau..... | P/81 |
| 6.1.1 Les eaux usées | P/81 |
| 6.1.2 L'eau de consommation | P/81 |
| 6.1.3 La vulnérabilité de l'eau de consommation..... | P/83 |
| 6.1.4 La protection des rives des cours d'eau..... | P/84 |
| 6.1.5 La plaine inondable de la rivière Chaudière | P/90 |
| 6.1.5.1 Les inondations printanières de 2019 | P/92 |
| 6.1.6 La gestion de l'eau dans le bassin versant de la rivière Chaudière..... | P/92 |
| 6.1.7 Les milieux humides..... | P/93 |
| 6.2 Les matières résiduelles..... | P/94 |
| 6.2.1 La gestion intégrée des déchets..... | P/94 |
| 6.2.2 La gestion des boues provenant des modes de traitement des eaux usées | P/95 |
| 6.3 Les sites d'extraction (gravières)..... | P/95 |
| 6.4 Les cimetières d'autos..... | P/96 |
| 7. Le milieu rural | P/98 |
| 8. Le milieu urbain..... | P/111 |
| 8.1 Les centres de services locaux | P/111 |
| 8.1.1 Les périmètres urbains | P/113 |
| 8.2 Le centre de services régional..... | P/131 |

2^E PARTIE**LE SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ****Chapitre 1****Le concept d'aménagement 1/1**

- 1.1 Le territoire ressource 1/2
- 1.2 Les centres de services locaux 1/4
- 1.3 Le centre de services régional..... 1/4

Chapitre 2**Les grandes orientations d'aménagement..... 2/1**

- 2.1 La communauté 2/3
- 2.2 Le milieu rural..... 2/7
- 2.3 Le milieu urbain..... 2/15
- 2.4 Le tourisme, le patrimoine et la culture..... 2/25
 - 2.4.1 Le tourisme et le patrimoine..... 2/25
 - 2.4.2 La culture 2/31
- 2.5 L'environnement 2/33
- 2.6 Le transport 2/46

Chapitre 3**Les grandes affectations du territoire..... 3/1**

- 3.1 Affectation Agricole 3/3
- 3.2 Affectation Agroforestière 3/5
- 3.3 Affectation Récréative..... 3/8
- 3.4 Affectation Villégiature 3/10
- 3.5 Affectation Publique 3/11
- 3.6 Affectation Conservation 3/12
- 3.7 Affectation Urbaine..... 3/14
 - 3.7.1 Affectation Commerciale régionale..... 3/15
 - 3.7.2 Affectation Centre-ville 3/17
 - 3.7.3 Zones d'aménagement prioritaire et différé..... 3/19
- 3.8 Affectation Industrielle..... 3/20
- 3.9 Affectation Résidentielle 3/22
- 3.10 Affectation Résidentielle 3/24
- 3.11 Affectation Mixte 3/24
- 3.12 Agricole avec restrictions 3/25
- 3.13 Agricole 3/26

Chapitre 4

| | |
|--|------------|
| Les périmètres d'urbanisation | 4/1 |
|--|------------|

Chapitre 5

| | |
|----------------------------------|------------|
| Les sites d'intérêt | 5/1 |
|----------------------------------|------------|

| | |
|---|-----|
| 5.1 Les sites d'intérêt culturel | 5/2 |
| 5.2 Les sites d'intérêt esthétique..... | 5/6 |
| 5.3 Les sites d'intérêt écologique..... | 5/8 |

Chapitre 6

| | |
|--------------------------------------|------------|
| Les zones de contraintes..... | 6/1 |
|--------------------------------------|------------|

| | |
|--|-----|
| 6.1 La plaine d'inondation de la rivière Chaudière..... | 6/1 |
| 6.2 Les zones de mouvement de terrain | 6/3 |
| 6.3 Les zones de contraintes de nature anthropique | 6/4 |

Chapitre 7

| | |
|--|------------|
| Les équipements et les infrastructures à caractère régional | 7/1 |
|--|------------|

| | |
|---|------|
| 7.1 Les équipements et les infrastructures importants (autres que ceux destinés au transport des personnes et des biens)..... | 7/1 |
| 7.1.1 L'éducation | 7/1 |
| 7.1.2 La santé et les services sociaux..... | 7/2 |
| 7.1.3 La culture | 7/3 |
| 7.1.4 La récréation et le tourisme..... | 7/5 |
| 7.1.5 Les services publics (gouvernemental et ses mandataires)..... | 7/7 |
| 7.1.6 Équipements et infrastructures de nature intermunicipale..... | 7/8 |
| 7.1.7 Les réseaux d'utilité publique | 7/9 |
| 7.1.7.1 Le réseau de transport de l'électricité | 7/10 |
| 7.1.7.2 Les tours de télécommunication | 7/10 |
| 7.1.7.3 Le réseau de distribution du gaz naturel..... | 7/11 |
| 7.1.7.4 Les réseaux de distribution de l'eau de consommation | 7/11 |
| 7.2 Le transport | 7/13 |
| 7.2.1 Le réseau routier supérieur..... | 7/13 |
| 7.2.2 Les voies de circulation importantes..... | 7/14 |
| 7.2.2.1 Projet particulier..... | 7/16 |
| 7.2.3 Le transport collectif..... | 7/19 |
| 7.2.4 Le transport en commun | 7/23 |
| 7.2.5 Le réseau ferroviaire..... | 7/23 |
| 7.2.6 Les parcours cyclables | 7/24 |
| 7.2.7 Le transport aérien | 7/26 |

Chapitre 8

| | |
|---|-------------|
| Le document complémentaire..... | 8/1 |
| 1. Les milieux humides et hydriques | 8/3 |
| 1.1 Champ d'application | 8/3 |
| 1.2 Protection des milieux hydriques..... | 8/3 |
| 1.2.1 Gestion de la végétation dans la rive à des fins autres que l'agriculture | 8/3 |
| 1.2.2 Gestion de la végétation dans la rive à des fins agricoles | 8/3 |
| 2. Les zones à risques de mouvement de terrain | 8/5 |
| 2.1 Identification des zones à risques de mouvement de terrain..... | 8/5 |
| 2.2 Construction et ouvrage au sol prohibés dans les talus..... | 8/5 |
| 2.3 Déboisement prohibé et reboisement obligatoire..... | 8/5 |
| 2.4 Construction, ouvrage au sol et surcharge prohibés au sommet ou le replat des talus | 8/7 |
| 2.5 Construction, ouvrage au sol et travaux à la base des talus | 8/7 |
| 2.6 Respect des normes/sécurité | 8/7 |
| 3. Les maisons mobiles et les roulottes | 8/9 |
| 3.1 Les maisons mobiles | 8/9 |
| 3.2 Les roulottes | 8/9 |
| 4. Superficie et dimensions des emplacements et des rues..... | 8/10 |
| 4.1 À l'extérieur d'un périmètre urbain..... | 8/10 |
| 4.2 À l'intérieur d'un périmètre urbain | 8/11 |
| 4.3 Exceptions | 8/12 |
| 4.4 Démarche d'encadrement des lotissements hors-norme | 8/13 |
| 4.4.1 Champ d'application | 8/13 |
| 4.4.2 Dispositions administratives | 8/13 |
| 4.4.3 Objectifs de la démarche | 8/13 |
| 4.4.4 Études à réaliser | 8/14 |
| 4.4.4.1 Étude hydrogéologique..... | 8/14 |
| 4.4.4.2 Étude préliminaire pour l'implantation des dispositifs autonomes d'évacuation et de traitement des eaux usées..... | 8/15 |
| 5. Conditions d'émission d'un permis de construction | 8/17 |
| 5.1 Conditions d'émission d'un permis de construction pour un bâtiment principal..... | 8/17 |
| 5.2 Exceptions | 8/17 |

| | |
|--|-------------|
| 6. Affichage publicitaire | 8/18 |
| 6.1 Règles générales d'implantation..... | 8/18 |
| 6.2 Règles générales de localisation..... | 8/18 |
| 6.3 Dans la vallée de la rivière Chaudière | 8/19 |
| 7. Les contraintes anthropiques | 8/20 |
| 7.1 Les bâtiments agricoles d'élevage | 8/20 |
| 7.2 Les sites d'extraction..... | 8/23 |
| 7.3 Les cimetières (Article abrogé)..... | 8/24 |
| 7.4 La piste de course de Vallée-Jonction | 8/24 |
| 7.5 Les lieux d'enfouissement sanitaire | 8/24 |
| 7.6 Les stations de traitement des eaux usées municipales..... | 8/25 |
| 7.7 Les nuisances sonores..... | 8/25 |
| 7.8 L'implantation d'éolienne..... | 8/27 |
| 7.8.1 Implantation d'une éolienne..... | 8/27 |
| 8. Déboisement | 8/29 |
| 8.1 Territoire visé | 8/29 |
| 8.2 Cartes de références | 8/29 |
| 8.3 Travaux sylvicoles qui ne nécessitent pas de certificat d'autorisation | 8/29 |
| 8.4 Travaux sylvicoles qui nécessitent un certificat d'autorisation | 8/30 |
| 8.4.1 Travaux sylvicoles..... | 8/30 |
| 8.4.2 Déboisement à des fins de mise en culture du sol..... | 8/31 |
| 8.4.3 Implantation d'un bâtiment..... | 8/31 |
| 8.5 Zones boisées à conserver..... | 8/31 |
| 8.5.1 Chemins publics..... | 8/32 |
| 8.5.2 Propriétés voisines..... | 8/32 |
| 8.5.2.1 Limites latérales | 8/32 |
| 8.5.2.2 Limites arrière | 8/32 |
| 8.5.3 Érablières..... | 8/32 |
| 8.6 Demande de certificat d'autorisation..... | 8/32 |
| 8.6.1 Implantation d'un bâtiment..... | 8/32 |
| 8.6.2 Travaux sylvicoles | 8/33 |
| 8.6.3 Déboisement à des fins de mise en culture du sol..... | 8/33 |
| 9. Reboisement | 8/35 |
| 10. Qualité esthétique du paysage | 8/36 |
| 10.1 Les bâtiments..... | 8/36 |
| 10.2 Utilisation des espaces vacants | 8/36 |
| 10.3 Exploitation des sablières – des gravières – des carrières | 8/37 |

| | |
|---|--------------|
| 11. Fortification des bâtiments | 8/ 38 |
| 11.1 Blindage des bâtiments..... | 8/38 |
| 11.2 Prohibition de certains matériaux | 8/38 |
| 11.3 Exceptions | 8/39 |
| 12. Ouvrages de captage d'eau de surface | 8/40 |
| 13. Construction de résidences en zone agricole provinciale | 8/41 |
| 13.1 Territoire visé | 8/41 |
| 13.2 Documents annexés | 8/41 |
| 13.3 Dispositions relatives à la construction de résidences permanentes ou saisonnnières dans la zone agricole provinciale | 8/42 |
| 13.3.1 Zone agricole dynamique | 8/42 |
| 13.3.2 Zone agroforestière de type 1..... | 8/43 |
| 13.3.3 Zone agroforestière de type 2..... | 8/44 |
| 13.3.4 Îlots déstructurés | 8/45 |
| 13.4 Distances séparatrices relatives aux odeurs | 8/46 |
| 13.4.1 Installation d'élevage | 8/46 |
| 13.4.2 Superficies d'épandage..... | 8/47 |
| 14. Normes relatives aux activités agrotouristiques | 8/48 |
| 14.1 Champ d'application | 8/48 |
| 14.2 Critères applicables | 8/48 |
| <u>Le plan d'action</u> | PA-2 |
| <u>Le rapport de consultation</u> | RC-2 |

LISTE DES TABLEAUX, DES GRAPHIQUES ET DES CARTES

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1

Population des MRC de la région, de la région Chaudière-Appalaches et du Québec, 1976/1996/2001..... P/3

Tableau 2

Évolution du poids démographique des MRC au sein de la région Chaudière-Appalaches (%), 1976, 1991, 1996, 2001 P/4

Tableau 3

Évolution démographique des municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1976, 1991, 1996, 2001..... P/5

Tableau 4

Évolution des cohortes d'âges de la population (%) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1976, 1991, 1996, 2001..... P/6

Tableau 5

Projection des cohortes d'âges de la population (%) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1996, 2001, 2006, 2011, 2016 P/9

Tableau 6

Évolution des familles et des ménages dans la MRC de La Nouvelle-Beauce, dans la région Chaudière-Appalaches et dans le Québec, 1986, 1991, 1996 P/10

Tableau 7

Les indicateurs du marché du travail (%) pour la MRC de La Nouvelle-Beauce, pour la région Chaudière-Appalaches et pour le Québec, 1986, 1991, 1996, 2001 P/15

Tableau 8

Répartition et évolution de l'emploi (%) selon les secteurs d'activité économique pour la MRC de La Nouvelle-Beauce, pour la région Chaudière-Appalaches et pour le Québec, 1986, 1991, 1996, 2001..... P/16

Tableau 9

Revenus personnels moyens (\$) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, de la région Chaudière-Appalaches et de l'ensemble du Québec, 1986, 1991, 1996 P/17

Tableau 10

Revenus moyens par ménage (\$) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, de la région Chaudière-Appalaches et de l'ensemble du Québec, 1990, 1995, 2000 P/18

Tableau 11

Niveau de scolarité de la population totale (%) de la MRC de La Nouvelle-Beauce, de la région Chaudière-Appalaches et du Québec, 1986, 1991, 1996..... P/19

Tableau 12

Évolution et importance de l'activité économique agricole de la MRC de La Nouvelle-Beauce dans la région Chaudière-Appalaches, 1981, 1986, 1991, 1996 P/21

Tableau 13

Évolution du nombre d'unités animales des exploitations agricoles de la MRC de La Nouvelle-Beauce par municipalité, 1981, 1993, 1996 P/22

Tableau 14

Utilisation de la zone agricole de la MRC de La Nouvelle-Beauce par municipalité, 1997 P/24

Tableau 15

Caractéristiques de l'utilisation agricole des municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce et de la région Chaudière-Appalaches, 1981, 1991, 1997 P/24

Tableau 16

Évolution du revenu total moyen (\$) des fermes par municipalité et revenu total moyen des fermes pour l'ensemble de la MRC, 1991, 1995, 1997..... P/25

Tableau 17

Évolution et répartition des fermes selon le revenu agricole, 1981, 1986, 1991, 1996..... P/25

Tableau 18

Répartition des fermes par type de production pour les municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce et pour la région Chaudière-Appalaches, 1997 P/27

Tableau 19

Productions végétales des municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1991, 1996 P/29

Tableau 20

Bilan phosphore pour les municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1997..... P/31

Tableau 21

Données comparatives relatives à la valeur de la production manufacturière à l'échelle de la Beauce, 2000 P/35

Tableau 22

Principales entreprises manufacturières de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1998, 1999 P/35

Tableau 23

Répartition et caractéristiques des entreprises manufacturières de la MRC de La Nouvelle-Beauce selon le secteur d'activités, 1997, 1998, 1999..... P/36

Tableau 24

Caractéristiques de l'approvisionnement en eau de consommation pour chaque municipalité P/82

Tableau 25

Évolution du nombre de chalets par municipalité, 1994-2003..... P/100

Tableau 26

Développement résidentiel à l'extérieur du noyau urbain P/105

Tableau 27

Évolution de la construction résidentielle (nombre de logements)
dans les municipalités de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1993 à 1999 P/112

Tableau 28

Évolution de la population des principaux centres de services
de la région Chaudière-Appalaches, 1971, 1991, 1996..... P/131

Tableau 29

Construction résidentielle à Sainte-Marie, 1985 à 2000 P/134

LISTE DES GRAPHIQUES

Graphique 1

Perspectives démographiques pour la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1996 à 2016..... P/7

Graphique 2

Perspectives démographiques pour la région Chaudière-Appalaches, 1996 à 2041..... P/8

Graphique 3

Perspectives démographiques pour le Québec, 1996 à 2041..... P/8

Graphique 4

Évolution et projection des ménages selon l'âge de la personne repère pour la région Chaudière-Appalaches..... P/11

Graphique 5

Projection des ménages pour la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1996 à 2021..... P/12

Graphique 6

Projection des ménages pour la région Chaudière-Appalaches, 1996 à 2026..... P/12

Graphique 7

Évolution comparative du cheptel porcin de la MRC de La Nouvelle-Beauce, 1981, 1986, 1991, 1996 P/26

LISTE DES CARTES

Espaces disponibles à l'intérieur du périmètre urbain

| | |
|---------------|-------------------------|
| Carte n° P-1 | Frampton |
| Carte n° P-2 | Saint-Bernard |
| Carte n° P-3 | Saint-Elzéar |
| Carte n° P-4 | Saint-Isidore |
| Carte n° P-5 | Sainte-Hénédine |
| Carte n° P-6 | Sainte-Marguerite |
| Carte n° P-7 | Saints-Anges |
| Carte n° P-8 | Saint-Lambert-de-Lauzon |
| Carte n° P-9 | Scott |
| Carte n° P-10 | Vallée-Jonction |
| Carte n° P-11 | Sainte-Marie |

Îlots déstructurés

| | |
|-------------|-------------------------|
| Carte n° 3 | Frampton |
| Carte n° 4 | Saint-Bernard |
| Carte n° 5 | Saint-Elzéar |
| Carte n° 6 | Saint-Isidore |
| Carte n° 7 | Saint-Lambert-de-Lauzon |
| Carte n° 8 | Sainte-Hénédine |
| Carte n° 9 | Sainte-Marguerite |
| Carte n° 10 | Sainte-Marie |
| Carte n° 11 | Saints-Anges |
| Carte n° 12 | Scott |
| Carte n° 13 | Vallée-Jonction |

Périmètres urbains

| | |
|-------------|-------------------------|
| Carte n° 14 | Frampton |
| Carte n° 15 | Saint-Bernard |
| Carte n° 16 | Saint-Elzéar |
| Carte n° 17 | Saint-Isidore |
| Carte n° 18 | Saint-Lambert-de-Lauzon |
| Carte n° 19 | Sainte-Hénédine |
| Carte n° 20 | Sainte-Marguerite |
| Carte n° 21 | Sainte-Marie |
| Carte n° 22 | Saints-Anges |
| Carte n° 23 | Scott |
| Carte n° 24 | Vallée-Jonction |

Annexes

| | | |
|-------------|--|------|
| Annexe n° 1 | Terminologie | 8/49 |
| Annexe n° 2 | Normes d'immunisation pour les travaux autorisés dans les zones de grand courant (0-20 ans) et de faible courant (20-100 ans) | 8/63 |
| Annexe n° 3 | Liste des catégories de constructions, d'ouvrages ou de travaux admissibles à une demande de dérogation et des critères à respecter en matière de sécurité publique et de protection de l'environnement..... | 8/64 |
| Annexe n° 4 | Méthodes de calcul des distances séparatrices relatives aux installations d'élevage | 8/66 |
| Annexe n° 5 | Piste de course de Vallée-Jonction, contrainte anthropique | 8/81 |
| Annexe n° 6 | Cotes de crues de la rivière Chaudière et profils en long..... | 8/83 |
| Annexe n° 7 | Épandage d'engrais de ferme - Sainte-Marie..... | 8/92 |
| Annexe n° 8 | Construction de résidences en zone agricole provinciale | 8/94 |
| Annexe n° 9 | Secteur exclu des normes d'exploitation des sablières, Vallée-Jonction..... | 8/96 |

Cartes (grands plans)

| | |
|--------------|--|
| Carte n° 1 | Grandes affectations du territoire |
| Carte n° 2-A | Grandes affectations du territoire - Secteur Chaudière |
| Carte n° 2-B | Grandes affectations du territoire - Secteur Chaudière |
| Carte n° 25 | Contraintes et protections environnementales |
| Carte n° 26 | Les sites d'intérêt d'ordre esthétique, écologique, historique et culturel |
| Carte n° 27 | Équipements et infrastructures à caractère régional |